

14/2024.

Jegyzőkönyv

Karancsság Község Önkormányzata Képviselő-testülete

2024. szeptember 19.

Jegyzőkönyv

- Készült:** Karancsság Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2024. szeptember 19. napján 11.30 órától megtartott üléséről (Közmeghallgatás)
- Az ülés helye:** Községháza – Tanácskozóterem, 3163 Karancsság, Kossuth út 64.
- Jelen vannak:** Oláh Nándorné polgármester
Győri Orsolya alpolgármester
Berki András képviselő
Szilvási István képviselő
Vidéki Attila képviselő
- Távol:** Tóth Klára képviselő
Tóth Tibor képviselő
- Meghívottak:** Schirling István jegyző
- Az ülést vezeti:** Oláh Nándorné polgármester

Oláh Nándorné polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a 7 tagú képviselő-testület 5 tagja jelen van, a képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitotta. Javasolta a meghívó szerinti napirendi pont megtárgyalását. A jegyzőkönyv hitelesítő Győri Orsolya alpolgármester.

Napirend:

1. Közmeghallgatás

Előterjesztő: Oláh Nándorné polgármester

A képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta a napirendre tett javaslatot.

1. Közmeghallgatás

Előterjesztő: Oláh Nándorné polgármester

Oláh Nándorné polgármester sajnálattal állapította meg, hogy a Közmeghallgatáson – annak időben történt meghirdetése ellenére – csak hét fő állampolgár jelen meg.

Köszöntötte a Magyar Máltai Szeretetszolgálat részéről Szomora Szilárd és Koruhely Tamás urakat, akik az épülő szociális bérlakások miatt vannak jelen. Elmondta, hogy a Nedhunfarm Kft. vezetőjét is meghívták a szarvasmarhák miatti problémák miatt, aki azonban nem érkezett meg.

Oláh Nándorné polgármester elmondta, hogy a tavalyi évben az ötszörös rezsiköltség jelentette a legnagyobb problémát, de ennek ellenére nem volt visszafizetési kötelezettsége az önkormányzatnak. Jelenleg nincsenek pályázatok, sem TOP+, sem MFP. A községben a Máltai Szeretetszolgálat szociális házakat épített, illetve rekortán pálya építését tette lehetővé. A szociális házak remélhetőleg segítséget nyújtanak majd a fiatal családoknak. Az elmúlt időszakban a közfoglalkoztatási programokból próbálták a falut megerősíteni, melynél a közvetlen költség elszámolásának lehetősége sokat segített. A dolgozók maguk felé is elvárásokkal vannak. Cél, hogy egy évnél tovább senki nem maradjon a közfoglalkoztatásban, hanem találjon magának megfelelő munkahelyet. Romlik a gazdasági helyzet, várhatóan egyre többen térnek majd vissza.

Oláh Nándorné polgármester felkérte Koruhely Tamást a szociális házakkal kapcsolatos tájékoztatásra.

Koruhely Tamás köszöntötte a jelenlévőket és megköszönve a meghívást elmondta, hogy örül az érdeklődésnek. Elmondta, hogy 7 új ház épült és régebbi ingatlanok felújítására is sor fog kerülni. 300 település került kiválasztásra a Korm. rendelet alapján, melyben Karancsság is szerepel. Komplex programmal segítik a kiválasztott településeket, karitatív szervezetek valósítják meg a programokat.

Jelen vannak a településeken, jelenlét-pontokat hoztak létre. Játsszóteret építenek, baba-mama programot indítanak, energetikai segítséget nyújtanak és a lakhatást is támogatják. Több részből áll a program. PI. tetőkommandót is működtetnek, amely kár esetén segítséget tud nyújtani. Segítenek a CSOK ügyintézésben a jogosultaknak.

Igény van a lakásokra is, amely diagnózis alapján kerül majd be a bérlakás programba. Itt a hét telken az önkormányzat felajánlásával épültek meg a lakások, ami jelentős beruházás.

Májusban kezdődtek a munkák, melyek a végéhez közelednek. Az út felbontására is szükség volt a közműhálózat miatt, azonban ez helyre lesz állítva. A várható befejezés időpontja november 3.

Az elektromos hálózatfejlesztés is bonyolította a kivitelezést.

A Máltai Szeretetszolgálat arra kapott megbízást, hogy ezeket létrehozza. A bérleti szerződéseket egy lakásügynökség fogja intézni a későbbiekben. A lakások pályázat alapján kerülnek kiadásra. Országosan lesz pályázható az összes ingatlan, mivel a cégnek így éri meg. Nem csak felzárkózó településeken vannak ingatlanok. A helyi kötődés jelentős előnyt jelent majd és legalább 3 hónap igazolt munkaviszony lesz szükséges a pályázáshoz.

A résztvevők közül többen annak adtak hangot, hogy jó lenne, ha helyiek kapnák meg a lehetőséget, mivel az idegenek általában nem akarnak beilleszkedni.

Szomora Szilárd, mint lakhatási szakértő elmondta, hogy ő készítette a szociális lakhatási tervet. Karancsságon 20 családdal egyeztetett a bekerülés feltételeiről. Pozitív tapasztalatai vannak. Rendelkeznek munkával, jövedelemmel, tehát biztos a megélhetés. Itt több igénylő lesz, mint a rendelkezésre álló lehetőség. Nem valószínű az sem, hogy messzebből ide szeretnének jönni. A bíráló bizottságnak nem tagja, de az önkormányzat részéről lesz benne tag.

Oláh Nándorné polgármester felvetette, hogy az építkezés során több helyen megrongálódott az útburkolat az Iskola úton.

Koruhely Tamás javasolta, hogy tartsanak bejárást és annak függvényében tárgyalnak a kivitelezővel.

Horváth Zoltán kérdése volt, hogy mi a garancia, hogy egy év múlva is rendben lesz az út, mivel a korábbi években rosszak voltak a tapasztalatok.

Szomora Szilárd elmondta, hogy nem csak a lakhatás biztosítása a cél. Lakhatási tanácsadók és szakmai stáb is közre fog működni a beköltözőkkel. A cél az, hogy ez csak átmeneti állapot legyen a továbblépéshez. Ezeket az ingatlanokat minimum 20 évig működtetni kell folyamatos ellenőrzés mellett. Ha nem felelnek meg az elvárásoknak, ki lesznek téve.

Oláh Nándorné polgármester elmondta, hogy az itteni roma lakosok mindig együtt tudtak élni. Megköszönte a tájékoztatást.
Elmondta, hogy a másik fő téma érintette Kertész Omer.

A lakosság részéről elmondták, hogy tulajdonképpen az önkormányzat be van „kerítve”. Az önkormányzati földutat is lezárta vaskapuval a vállalkozó. A művelhető földek 60%-a az övé a 2000 ha-os településen, de a törvényi kereteket betartja. Részletesen ismertették a jelen lévő gazdálkodók a vállalkozóval kapcsolatos problémáikat. (útlezárás több földúton, az állatok mindenfelé) Javasolták, hogy egyeztetni kellene, esetleg földcserével megoldást találni a problémákra, vagy szolgalmi jogot bejegyeztetni.

Oláh Nándorné polgármester javasolta az egyeztetést Szalmatercs és Ságújfalu községek polgármestereivel. Az önkormányzat ismeretlen tettes ellen tesz feljelentést az önkormányzati utak miatt.

A jegyző a sajtó képviselőjéhez intézett kérdést, hogy készít-e felvételt.

A lakosság részéről elhangzott, hogy egyes családok próbáltak egyeztetni Kertész Omerrel, mivel átment géppel az udvarukon, illetve az udvarára bementek a tehének, több dolgot összetörtek, féltik a gyerekeiket. Feljelentést is tett, a rendőrség is volt kint.

Karnis Lajos megjegyezte, hogy Kertész Omert két éve felásta az utat, alatta vízvezetékét fektetett le, gumiköpenyekkel szegélyezte a földutat kb. 1,5 km-en, ami mintegy 3000 db gumit jelent.

A polgármester és jegyző részletesen tájékoztatta a jelenlévőket a felmerült problémákkal kapcsolatban, elmondták, hogy milyen intézkedések történtek.

Szilvási István képviselő elmondta, hogy probléma van az iskolával is. Megegyezés volt, hogy elkérik a focicsapatnak öltözőnek a volt szolgálati lakást. A meccs után bankett volt. Megállapodás tervezet született a bérletre 2.000 Ft/óra bérleti díjért. A focisták nem tudnak hol öltözni. Nagy bajok vannak az iskolával. Tavaly 6776 hiányzás volt. Ezt hogy tudja elszámolni az igazgató asszony? Hogy igazolta? Ez nem mintaiskola! Mi nagyon szeretjük a gyermekeinket.

Oláh Nándorné polgármester elmondta, hogy sok régi probléma került felszínre, aminek örül, de mindent nem tudnak orvosolni.

Lakossági észrevétel volt továbbá, hogy sok gyerek van az utcában, viszont a patkányok is megjelentek. A gyerekeknek nincs klubhelyiség. Polgárőrség is jó lenne.

Oláh Nándorné polgármester elmondta, hogy van Jelenlét-ház, Jelenlét-pont, Gyerekház. Régóta beszélünk ezekről a dolgokról.


Karnis Lajos közterület-felügyelő alkalmazásával kapcsolatos kérdésére a jegyző részletes tájékoztatást adott a szabályozásról.

Mivel kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester megköszönte a részvételt és a közmeghallgatást 18.36 órakor bezárta.


Oláh Nándorné
polgármester


kmf.

Györi Orsolya
jegyzőkönyv hitelesítő


Schirling István
jegyző