


MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS
Karancsság Község önkormányzati főépítési feladat ellátására
településrendezési eszközök módosításának idejére

mely létrejött egyrészről

Megbízó:

Név/cégnév: **Karancsság Község Önkormányzata**
Székhelye és levelezési címe: 3163 Karancsság, Kossuth út 64.
Adószáma: 15451268-2-12
Képviseli: **Oláh Nándorné** polgármester

Költségviselő:

Név/cégnév: **FŐMTERV Zrt.**
Székhelye és levelezési címe: 1024 Budapest, Lövőház utca 37.
Adószáma: 13842217-2-41
Képviseli: 

Megbízott:

Név/cégnév: **Mage Architects Kft.**
Levelezési címe: 1537 Budapest, Pf.: 360.
Székhelye: 1125 Budapest, Istenhegyi út 101/c.
Adószáma: 27761739-2-43
Számlavezető bankja: MKB Bank Nyrt.
Bankszámla száma: 10103104-15677800-01006001
Telefon: +36-20/579-8042
e-mail: bence.balogh@magearchitects.com
Tervezői engedély száma: É 01-6218, TR 01-6218

között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett:

1. SZERZŐDÉS TÁRGYA

A Megbízó megbízza, a Megbízott elvállalja, hogy ellátja Karancsság Község Önkormányzata települési főépítési feladatait egy darab 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet szerinti tárgyalásos eljárás lefolytatásának idejére, településrendezési eszközeinek 2024. évi módosításához.

Rendezés alá vont terület, rendezés célja:

Tárgy: Főépítész megbízása Karancsság Község településrendezési eszközeinek módosításához

A Megbízott feladatát képezi:

Ellátja a településrendezési eszközök módosításával összefüggésben a következő feladatokat:

- Az államigazgatási szerveket, civil szervezeteket értesíti a településrendezési eszközök módosításáról.
 - Döntésre előkészíti a rendezés, fejlesztés alá vont területre vonatkozó javaslatot.
 - A településrendezési eszközök készítése során együttműködik és képviseli az önkormányzat érdekeit.
 - Szervezi és irányítja a településrendezési eszközök megkezdett véleményezési eljárását.
 - A véleményezési eljárás befejezését követően a beérkezett észrevételek figyelembevételével a településrendezési eszközöket jóváhagyásra előkészíti és döntésre előterjeszti.
 - A jóváhagyott településrendezési eszközök elküldését a jogszabály alapján szervezi.
- Megbízó kijelenti, hogy jelen feladat ellátására mással nem áll szerződéses jogviszonyba.

2. HATÁRIDŐ

Amennyiben jelen szerződés bármely rendelkezése nem lenne érvényes, úgy ez nem hat ki a többi szerződéses rendelkezés érvényességére.

8. EGYÉB FELTÉTELEK

- 8.1. Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a munka során birtokába jutó információkat bizalmasan kezeli, azokba illetéktelen betekintés lehetőségét kizárja.
- 8.2. Megbízott által kért adatokat a megbízó átadja, késedelmes átadásból eredő károkért Megbízott felelősséget nem vállal.
- 8.3. A Megbízó az ügy ellátásához szükséges minden lényeges kérdésről a Megbízottat tájékoztatni köteles. A Megbízó a településrendezési terv módosítási eljárásának szereplőivel kizárólag csak a Megbízotton keresztül, a Megbízott tudtával léphet kapcsolatba.
- 8.4. A Megbízó kijelöl egy kapcsolattartó személyt, aki értesíti a Megbízottat a hivatalos levelek beérkezéséről a településrendezési tervek módosításával kapcsolatban.
- Kapcsolattartó neve: Oláh Nándorné polgármester
Kapcsolattartó címe: 3163 Karancsság, Kossuth út 64.
Kapcsolattartó telefonszáma: +36-32/500-000
Kapcsolattartó e-mail címe: hivatal@karancssag.hu
- 8.5. A Megbízott köteles feladatát a Megbízó további utasításainak megfelelően ellátni, az utasítás szakszerűtlenségéről vagy célszerűtlenségéről köteles a Megbízót felvilágosítani.
- 8.6. A településrendezési eszközök módosítása során keletkező {előzetesen mindhárom fél (Megbízó, Megbízott, Költségviselő) által áttekintett} leveleket a Megbízó adja ki. Az eljárás lebonyolításhoz szükséges Önkormányzati cselekményeket a Megbízott útmutatása alapján az Megbízó végzi (megbízott által előkészített iratok postázása, beérkezett vélemények Megbízott számára történő eljuttatása, lakossági fórum és testületi ülés megfelelő időben történő megszervezése).
- 8.7. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény („Infotv.”), valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet („GDPR”) rendelkezéseit.

Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen szerződéses együttműködés során személyes adatokat csak és kizárólag a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben kezelnek a másik fél munkavállalóiról, közreműködőiről, illetve teljesítési segédjeiről. Ezeket az adatokat bizalmasan kezelik, és csak azon munkavállalóik, közreműködőik, illetve teljesítési segédjeik részére biztosítanak ezekhez hozzáférést, akik részére ez indokolt és szükséges. Harmadik felek részére egyebekben ezeket az adatokat nem adják át, nem hozzák nyilvánosságra és nem teszik hozzáférhetővé. Felek egybehangzóan vállalják, hogy megtesznek minden olyan szükséges lépést, ideértve a megfelelő hozzájáruló nyilatkozatok beszerzését is, amely a személyes adatok jogszerű kezelése érdekében szükséges lehet.

- 8.8. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

A szerződő felek jelen szerződést – áttanulmányozás, értelmezés és megértés után – mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

Mellékletek:

1. számú melléklet Ajánlat

Budapest, 2024.

1. sz. melléklet