

KARANCSSÁG KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
OLÁH NÁNDORNÉ POLGÁRMESTER
részére

3163 Karancsság,
Kossuth út 64.

Budapest, 2023. május 2.

Tárgy: Bérleti szerződés felmondása

Tisztelt Polgármester Asszony!

Alulírott Koszorus László Gáspár, mint a FÓKEFE Rehabilitációs Foglalkoztató Ipari Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 1145 Budapest, Laky Adolf u. 41-49. cégjegyzékszám: 01-09-908769, adószám: 22246901-2-42) önálló képviselőre jogosult ügyvezetője, a 3163 Karancsság, Újtelepi út (szerződésköteskor Felszabadulás út) 1. szám alatti ingatlanra 2009. július 1. napján megkötött határozatlan idejű bérleti szerződéssel kapcsolatosan az alábbiakról kívánom tájékoztatni.

Ezúton értesítem, hogy Társaságunk a közöttünk fennálló bérleti szerződést, annak 9. pontjában foglaltak alapján rendes felmondás útján, jelen levelünk kézhezvételétől számított 90 nap felmondási idővel

felmondja.

Társaságunk nyitott arra, hogy a bérleti szerződést közös megegyezéssel, korábbi határidővel szüntessük meg.

Mindezek alapján jelezzük, hogy a bérleti szerződés megszűnésével Társaságunk a bérleményt valamennyi, Társaságunk tulajdonát képező ingóságtól kiürítve, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban, az ennek tényét rögzítő birtokátruházási jegyzőkönyv felvétele mellett kész a Bérbeadónak birtokába visszaadni. A birtokba visszaadást a szerződés megszűntét követően, 8 napon belül, előre egyeztetett időpontban elvégezzük.

Mindazonáltal tájékoztatom, hogy a birtokátruházási jegyzőkönyv aláírását követően Társaságunk kezdeményezi az illetékes hivataloknál, hatóságoknál a bérleménynek, mint Társaságunk fióktelepének cégnyilvántartásból való törlését, valamint a bérlemény vonatkozásában bejelentett ipari tevékenységnek a jegyzői nyilvántartásból történő kivezetését. Továbbá kezdeményezzük a nevünkön szereplő közüzemi mérőórák visszaírását.

Szíves megértését ezúton is köszönöm!

FÓKEFE

KÖZHASZNÚ NONPROFIT KFT.

1145 Bp., Laky Adolf u. 41-49.

Asz : 22246901-2-42 * Cg. 01-09-908769

BB NyRt. 10102086-05143202-00000005

10.

Tisztelettel:

FÓKEFE Közhasznú Nonprofit Kft.

Koszorus László Gáspár

ügyvezető

KARANCSSÁG KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT		
Érkezett: 2023. év május hó 15. nap		
KSA/958-1/2023 szám		Melléklet:
Előszám:	Utószám:	Előadó: CGU
Számlázás időpontja: 20..... év		

FÓKEFE Közhasznú Nonprofit Kft.

1145 Budapest, Laky Adolf u. 41-49. • Tel.: +36 1 422 2430 • www.fokefe.hu