

MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről **Karancsság Község Önkormányzata** (székhely: 3163 Karancsság, Kossuth út 64., törzsszám: 451260, adószám: 15451268-2-12, képviselő: Oláh Nándorné polgármester) mint Használatba adó (a továbbiakban: Használatba adó),

másrészről a **Salgótarján és Térsége Önkormányzatainak Társulása** (székhely: 3100 Salgótarján, Múzeum tér 1., törzsszám: 454029, adószám: 15454027-1-12, képviseli: dr. Huszár Máté elnök), mint használó (a továbbiakban: Használó)

(a továbbiakban együtt: Felek)

között alulírott napon és helyen a következő feltételekkel:

I. ELŐZMÉNYEK:

A Felek konzorciumot hoztak létre, mely eredményesen pályázott az EFOP-1.4.2-16 kódszámú, „Integrált Térségi Gyermekeprogramok” című, valamint ehhez szorosan kapcsolódva az EFOP-2.1.2-16 kódszámú, „Gyerekesély programok infrastrukturális háttér” című pályázaton. A pályázatok keretében a Felek jelenlétházakat kívánnak kialakítani és működtetni.

A Felek egymással 2019. szeptember 24. napján használati szerződést (továbbiakban: Használati Szerződés) kötöttek az önkormányzati tulajdonú, Karancsság, 302/3 hrsz-ú, természetben a 3163 Karancsság, Kossuth út 110. szám alatti ingatlan Használó részére történő ingyenes használatba adására, a projektek során a szakmai feladatok ellátására, a szolgáltatások biztosítására igénybe vett jelenlétház működtetése céljára.

A Használati szerződés időbeli hatálya 2024. december 21. napjáig tart. Tekintettel arra, hogy a közüzemi költségekről a Használati szerződés nem rendelkezik, Felek az alábbiakban állapodnak meg.

II. A FELEK MEGÁLLAPODÁSA

1. Felek rögzítik, hogy a Használatba adó tulajdonát képező ingatlanok közüzemi költségeit a használatba adás időpontjától a Használatba adó viseli; Használó a közüzemi szolgáltatókkal szerződéses jogviszonyra nem lép, a szolgáltatók a közüzemi díjakkal kapcsolatos igényeiket a Használatba adóval szemben érvényesítik.
2. Használó kijelenti, hogy anyagi lehetőségeihez képest hozzá kíván járulni a közüzemi költségek viseléséhez, ezért Felek megállapodnak, hogy Használó havi 10.000 Ft, azaz tízezer forint összeget a „jelenlétházak működési költségeihez való hozzájárulás”-ként (továbbiakban: Hozzájárulás) megfizetni vállal a Használatba adó felé.
3. Felek rögzítik, hogy a Hozzájárulás megfizetésén túlmenően Használó a jelenlétházak közüzemi költségeivel kapcsolatosan egyéb kötelezettségvállalásra nem kötelezhető.
4. Felek megállapodása értelmében Használatba adó a II/2. pontban megjelölt Hozzájárulás összegéről minden hónap 5. napjáig számlát állít ki és küld meg a Használó részére. Használó a számla alapján minden hónap 15. napjáig köteles a Hozzájárulás banki átutalás útján történő megfizetésére.
5. Felek rögzítik, hogy a Hozzájárulás Használó részéről első alkalommal történő

- megfizetésére jelen megállapodás hatálybalépését követő hónapban kerül sor.
6. Késedelmes fizetés esetén a Használó késedelmi kamat megfizetésére köteles.

III. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. Jelen megállapodás a Használati szerződéssel együtt értelmezendő.
2. Jelen megállapodás 2020. január 13. napján lép hatályba, és azt a Felek a Használati szerződés időtartamára, 2024. december 21. napjáig kötik.
3. Felek a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit rendelik alkalmazni.
4. Felek jelen szerződést annak elolvasása után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, aláírásra jogosult képviselőik útján jóváhagyólag aláírják.

Salgótarján, 2020. január 13.

.....
Oláh Nándorné
polgármester
Karanecesság Község
Önkormányzata
Használatba adó

.....
dr. Huszár Máté
elnök
Salgótarján és Térsége Önkormányzatainak
Társulása
Használó

Pénzügyi ellenjegyzés:

Salgótarján, 2020. január 13.

.....
jegyző

.....
Máténé Galovics Katalin
gazdasági vezető